

2022年9月8日

## BIPROGY グループのグリーンデジタル&イノベーション 木材業界の DX を目指す木造住宅建設業界向け加盟組織「KBN」本格始動 ～地場工務店の課題を解決し、地域経済の活性化と国内森林資源の保全を目指す～

BIPROGY グループのグリーンデジタル&イノベーション株式会社（本社：東京都江東区、代表取締役：井福陽一、以下 GDI）は、木造住宅建設業界向け加盟組織「キイノクス ビルダーズ ネットワーク（以下、KBN）」を9月から全国に先駆け岐阜県で本格始動しました。KBN はペーパーレス化や遠隔営業など DX を推進することで、工務店の業務プロセスを効率化し、主に中小規模の地場工務店の課題解決・売上向上を支援します。

GDI は、KBN を通じて地場工務店や木材関連事業者の課題解決と業務効率化を図るとともに、新規顧客獲得に寄与し、地域経済の活性化と、国産材の再評価や供給・流通促進を目指します。

### 【背景】

日本の国土は約 70%が森林で、そのうち 40%は木材として利用するための伐採に適した時期を迎えた人工林です。しかし、安価な輸入木材に比べて高コストな国産木材の需要は年々減少し、利用時期を迎えた木の間伐と成長の循環が進まず、森林の存続が懸念されるほか、土砂崩れなどの自然災害も危惧されています。また、国産木材の利活用の減少とともに、森林を手入れする木材関連事業者や建設業者の数も減少し、地域経済の衰退を招いています。GDI は、地域経済の活性化と、国産材の再評価や供給・流通促進を目指し、さまざまなサービスを展開します。

## KIINNOX Builders Network

KBN は、地場工務店を主な構成員とする木造住宅建設業界向け加盟組織で、ペーパーレス化や遠隔営業など、木材卸や工務店の業務プロセス効率化のための DX の推進と、情報やツールなどのさまざまな有用コンテンツを提供することで、木材関連事業者を取り巻く多様な社会問題を解決し、地域の産業、経済の活性化を目指します。また、国産木材の利活用を推進することで、地域産業の活性化につながるだけでなく、CO2 削減にも寄与します。流通のプラットフォーム化や現場の DX にとどまらず、IT を活用した施策を通じて、潜在顧客を発掘し、購買意欲を醸成した上で、加盟工務店へ送客します。KBN は全国に先駆けて、岐阜県にて始動します。GDI は本組織の岐阜県における運営とサービス提供を、建築資材総合商社であるヤマガタヤ産業株式会社(岐阜県羽島郡、代表取締役：吉田芳治氏)とともに行います。

### 【中小規模工務店を取り巻く「5つの課題」と KBN が提供するサービス】

#### ① 集客（認知拡大・顧客獲得）

KBN を運営する GDI の広告運用などにより集客し、購買意欲を醸成した顧客を、条件の合致する最適な加盟工務店へと送客します。

#### ② 仕入れのコスト削減・安定供給

各地域のパートナー卸などの事業者と運営並びに連携を行い、資材標準化を進め共同購買することでコスト削減と安定供給を実現します。

#### ③ 住宅デザインのアップデート

KBN を運営する GDI と設計士グループが共同開発する、高品質・高性能でスタイリッシュなデザインの「セミオーダー住宅」をライセンス提供します。

#### ④ 資金繰りと完成保証

工務店向けにエスクローサービス<sup>\*</sup>により出来高に応じた支払いを実現します。施主向けに完成保証サービスを提供します。

#### ⑤ 営業のデジタル化

デジタルデバイスを活用した営業方法を加盟工務店に提供します。

※信頼の置ける第三者を仲介させて商取引の安全を担保する、第三者預託サービス。

### 【KBN サービスの概要】

#### ●基本サービス

##### ①MOKUTOWN（デジタル展示場）への情報掲載（<https://mokutown.jp/gifu/>）

VR や動画・静止画を活用したオンラインモデルハウス見学を展開する web サイト「MOKUTOWN」に KBN 加盟店の情報を掲載します。

##### ②マイポータル：

加盟工務店にとって便利な情報を集約して提供します。これまで、複数ツールの利用や、異なるプラットフォームで管理されている情報を「マイポータル」で一元管理できます。

##### ③クラウドストレージサービス：

設計図や送客施主の情報、資材の産地情報や CO2 固定量情報など、容量の大きなデータや点在管理しがちな情報をクラウド上で一元管理できます。

##### ④研修サービス：

デジタルデバイスを活用した営業方法や施主との打ち合わせ方法に関する研修サービスを、希望する加盟工務店に提供します。

#### ●オプションサービス

サービスを希望する加盟工務店に有料でサービス提供します。

- ◇ 工事管理
- ◇ 補助金申請代行
- ◇ 施工現場モニタリング
- ◇ 設計図スキャニング
- ◇ 設計図保存
- ◇ エスクロー完成保証

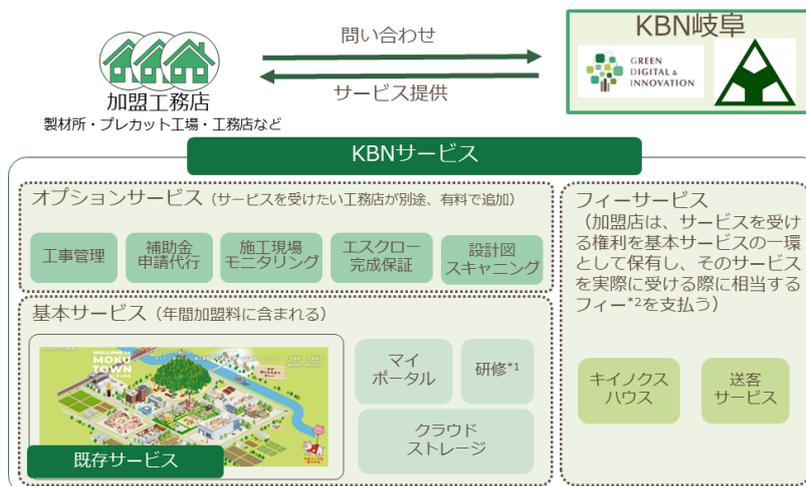
#### ●フィーサービス

サービスを実際に受ける際に相当するフィーを支払い利用するサービスです。

（※加盟工務店は基本サービスの一環として当該サービスを利用する権利を保有）

- ◇ セミオーダー住宅
- ◇ 送客サービス

#### ●KBN サービス概要図



## 【今後の展開】

KBN は、2022 年 9 月に全国に先駆けて岐阜県でサービスを開始し、全国 10～15 エリア、参加企業 1,000～1,500 社の加盟を目指します。

GDI は、KBN サービスによる地場工務店の課題解決と、国産木材サプライチェーンサービスの提供を通じて、地域経済の活性化と国産木材の再評価や供給・流通促進を目指します。

以上

## ■ヤマガタヤ産業について

ヤマガタヤ産業株式会社は岐阜県産材を推進することで岐阜の森を守るための、産官学連携のチームである「ぎふの木ネット協議会」を立ち上げ運営を推進しています。創業以来 100 年にわたり、木材ひとすじで歩んできました。時代の流れに合わせて「木の美しさを伝え、木で人々の暮らしを快適にする」ことを使命に、原木・製材・構造材・内装材・造作材・特殊材・銘木・家具と、木にかかわることはすべてご提案する、木材のトータルソリューションを展開しています。

- ・ヤマガタヤ産業 URL : <http://ymg-s.co.jp>
- ・ぎふの木ネット協議会 URL : <https://gifunoki.net/council/>

## ■関連リンク

- キイノクス プロジェクト <https://kiinnox.jp/>
- 2021 年 11 月 24 日付 ニュースリリース「企業共創により、国産木材の流通と活用を促進する「キイノクス・プロジェクト」発足」  
[https://www.unisys.co.jp/news/nr\\_211124\\_kiinnox\\_project.pdf](https://www.unisys.co.jp/news/nr_211124_kiinnox_project.pdf)
- 2022 年 2 月 8 日付 ニュースリリース「木材業界の DX「木材流通プラットフォームサービス」に着手」  
[https://pr.biprogy.com/news/nr\\_220208\\_gdi\\_wooddistribution.pdf](https://pr.biprogy.com/news/nr_220208_gdi_wooddistribution.pdf)

※キイノクス (KIINNOX) は、BIPROGY 株式会社の登録商標です。

※その他記載の会社名および商品名は、各社の商標または登録商標です。

※掲載の情報は、発表日現在のものです。その後予告なしに変更される場合がありますので、あらかじめご了承ください。

<本ニュースリリースに関するお問い合わせ>

[https://www.biprogy.com/newsrelease\\_contact/](https://www.biprogy.com/newsrelease_contact/)